

► **TKO ZNA KAD ĆE OBNOVITI BANIJU?!**

U Dubrovniku pot a još imaju Zavod

Na Baniji tek 311 odluka o gradnji zamjenskih kuća. Zavod na jugu brine o stanju građevina

Piše: DENIS MAHMUTOVIĆ

Nakon razornih potresa, prvo u Zagrebu, a zatim na Baniji, bilo je jasno da se uništeni domovi i infrastruktura neće moći obnoviti preko noći. Međutim, kako vrijeme prolazi, a ljudi dočekuju još jednu zimu u kontejnerima, postaje sve jasnije da se građani ne mogu pretjerano uzdati u brzinu državne obnove. Primjerice, Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine dosad je na području Banovine za gradnju zamjenskih kuća donijelo ukupno 311 odluka, od kojih je 275 riješeno pozitivno, a 36 negativno. Za konstrukcijsku obnovu, što uključuje novčanu pomoć i organizacijsku obnovu, ministarstvo je donijelo 1002 akta, od kojih je 920 riješeno pozitivno, a 82 negativno. Koliko obnova može potrajati, možda najbolje pokazuje primjer Dubrovnika. Ondje čak 43 godine nakon potresa koji je ošteti više od 1000 građevina i dalje djeluje Zavod za obnovu.

'POTREBA JE NEUPITNA'

U potresu magnitude 7 stupnjeva prema Richteru, koji je u travnju 1979. pogodio Crnu Goru, u Dubrovniku je oštećena stara jezgra sa stotinama stanova, zgrada, kulturnih ustanova i spomenika najviše kategorije. Stradala su i okolna naselja. Zanimalo nas je čime se sad, 43 godine od potresa, bavi Zavod za obnovu Dubrovnika. Pitali smo i postoji li uopće potreba za njim, ako uzmemo u obzir da Dubrovnik ima Konzervatorski (pri Mini-

starstvu kulture) i Restauratorski odjel (pri Hrvatskom restauratorskom zavodu).

- Zavod za obnovu Dubrovnika osnovan je 1979. godine, iste godine kad je Dubrovnik pogodio potres i prouzročio mnoga oštećenja na kulturnoj baštini. Od tada Zavod organizira i provodi programe obnove spomeničke cjeline Dubrovnika i drugih nepokretnih kulturnih dobara na dubrovačkom području, što obuhvaća potresnu obnovu blokova zgrada, rekonstrukciju i adaptaciju mnogih građevina javne i sakralne namjene te radove na infrastrukturi - kažu nam iz Zavoda.

- Neovisno o proteku vremena od posljednjeg potresa, Dubrovnik je smješten na seizmički najugroženijem području Hrvatske, tako da je trajna skrb o građevinama, kulturnim dobrima u vidu prevencije hazarda, nužna i to je uloga Zavoda, što je utvrđeno Zakonom o obnovi spomeničke

cjeline Dubrovnika i drugih nepokretnih dobara u okolici - dodaju. Kako kažu, u Zavodu vode istraživanja kroz koja se dolazi do novih saznanja o baštini, primjenjuju suvremene tehnologije u obnovi poštujući konzervatorske smjernice te su osigurali zastupljenost raznih struka i razvili metodologiju vođenja obnove. Imaju i bogat arhiv arhitektonskih snimki kulturne baštine i tehničke projektne dokumentacije.

- Znajući da govorimo o baštini svjetskog značaja, potreba za ovakvom institucijom je neupitna - pojašnjavaju.

DOPUNJAVANJE POSLOVA

Kažu da se poslovi Zavoda ne poklapaju s Konzervatorskim i Restauratorskim odjelom jer Zavod priprema, organizira i vodi obnovu. Odnosno, priprema dokumentaciju za nabavu, radove, nadzor, istraživanja, provodi postupke javne nabave, tijekom projekta je odgovoran za finan-

cijske, tehničke, pravne i druge aspekte obnove. S druge strane, pojašnjavaju, Konzervatorski odjel izdaje uvjete i mišljenja vezano za primjenu Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara. Hrvatski restauratorski zavod, u smislu sudionika u gradnji, može na projektima imati ulogu projektanta i izvođača pojedinih radova.

Inače, u Zavodu je zaposleno 15 djelatnika, od čega petero inženjera, troje arhitekata i dvoje građevinaru. Zavod financiraju osnivači prema udjelima: Grad Dubrovnik 55 posto, Republika Hrvatska 35 posto i Dubrovačko-neretvanska županija 10 posto. Također, novac za program obnove osigurava se iz proračuna Grada, europskih projekata te suradnje s drugim institucijama i udrugama.

Iz Konzervatorskog odjela ponudili su nam slične odgovore, naglašavajući da se djelatnosti i nadležnosti između njih i Zavoda ne preklapaju ni u jednom segmentu nego se isključivo dopunjuju. Kažu da Konzervatorski odjel obavlja stručne i upravne poslove koji se odnose na istraživanje, proučavanje, praćenje stanja, evidentiranje, dokumentiranje i promicanje kulturnih dobara.

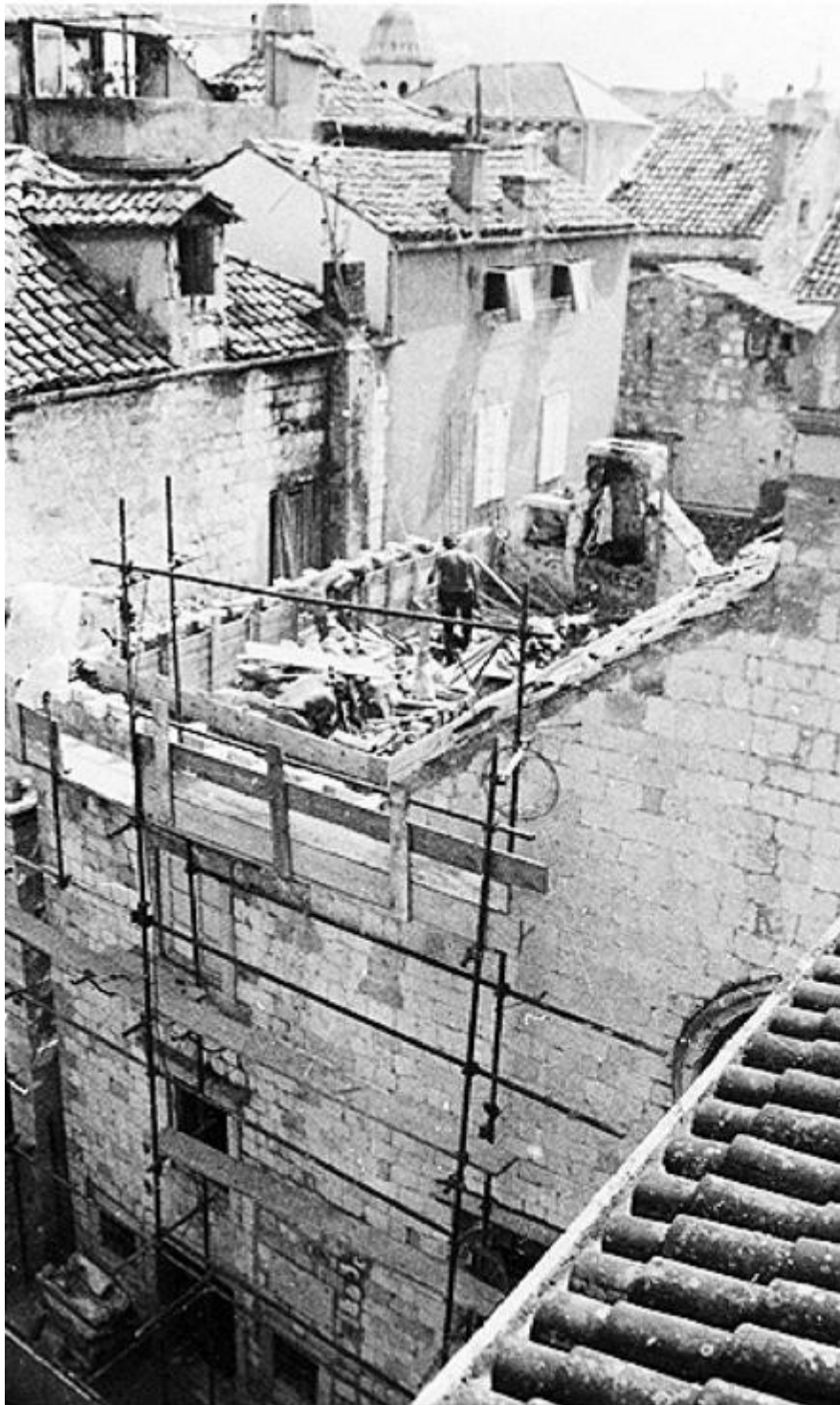
S druge strane, djelatnost Zavoda za obnovu usmjerena je na poslove pripreme, organiziranja i provođenja programa obnove spomeničke cjeline Dubrovnika, odnosno na obnovu nepokretnih kulturnih dobara u seizmičkoj zoni. ■



► Obnova na Baniji ide puževim korakom



tres bio 1979., I za obnovu...



ZAVOD ZA OBNOVU DUBROVNIKA

DUBROVNIK JE POGODIO RAZORAN POTRES

Katastrofalan potres magnitude 7 stupnjeva bio je 15. travnja 1979., otprilike sto kilometara od Dubrovnika. Epicentar je bio u crnogorskom podmorju, a teško je stradalo područje Dubrovnika i dio općine Metković. Na području općine Dubrovnik oštećena je 1071 građevina, navodi Zavod za obnovu Dubrovnika.

