

ACI-jeva PRIČA IZ SNOVA

ODOBRENA BESPOVRATNA SREDSTVA ZA PRIPREMU DOKUMENTACIJE
UREĐENJA KULTURNOG BISERA U ACI MARINI DUBROVNIK

LJETNIKOVAC SORKOČEVIĆ



Za skladateljevu ladanjsku kuću 2,7 milijuna kuna



“Sretan sam što je ACI-jev tim uspio na natječaju i što možemo početi veliki poduhvat

Mate Franković

ACI-ju 2,7 milijuna kuna bespovratnih sredstava projektu »SKALA – nova kulturno-turistička destinacija u Komolcu, Dubrovnik«. Iza naziva krije se izrada projektne dokumentacije obnove ljetnikovca. To je prvi korak, a onda bi uslijedio drugi – rekonstrukcija zgrade i vrta, koje zorno govore o životu dubrovačke vlastele. Naime, po završetku izrade potrebne dokumentacije, ACI d.d. se namjerava prijaviti i na natječaj za provedbu Integriranog programa obnove ljetnikovca Sorkočević.

– Sretan sam što je ACI-jev tim uspio na natječaju i što možemo početi veliki poduhvat, zbog kojeg će naša marina, koju krasi brojne nagrade, postati još reprezentativnija, a time i poznatija u svijetu. Naš rejting će porasti, jer ćemo se podići velikom atrakcijom – ljetnikovcem neprocjenjive vrijednosti. U njemu je uz kupelj i znamenita Dvo-

Goran DRENJAK

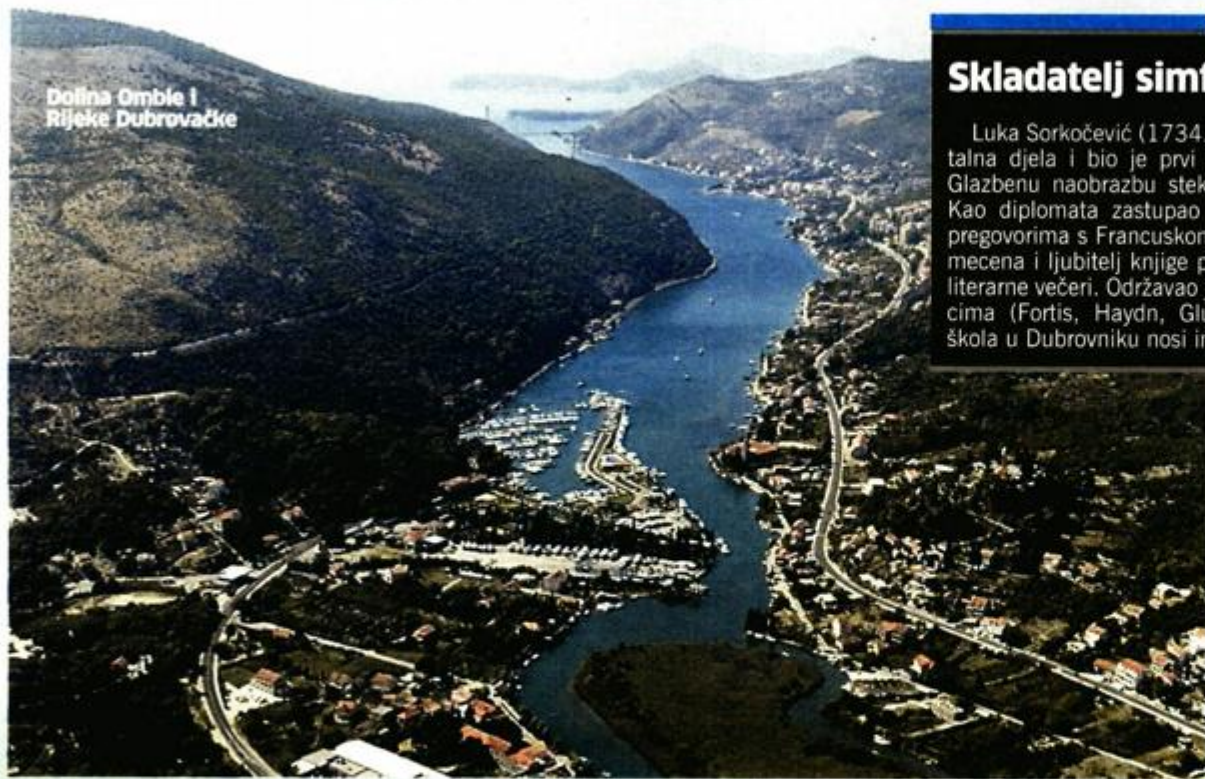
Odličnu vijest, ali iz kulture, dobio je ACI na kraju uspješne nautičke godine. Marina Dubrovnik u Komolcu, jedina na Jadranu ima u vlasništvu nešto s čim se malo tko u svijetu može pohvaliti – izniman kulturni i arhitektonski biser. Ljetnikovac dubrovačkog skladatelja Luke Sorkočevića u vlasništvu je ACI-ja. Prostor koji je do ratnih devedesetih bio u ugostiteljskoj funkciji sada je oronuo. Zahtijeva temeljitu obnovu i otvaranje javnosti, koja će imati što vidjeti i doživjeti, jer u toj je kući prva parna kupelj u Europi uz koju su vezane zanimljive priče.

Vijest od prije par dana prvi je nagovještaj velike promjene. Ministarstvo regionalnog razvoja i fondova Europske unije odobrilo je



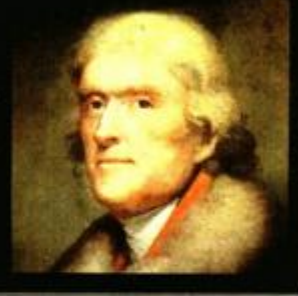
ACI marina Dubrovnik i ove je godine zabilježila odlične rezultate

Ministarstvo regionalnog razvoja i fondova EU prihvatilo je ACI-jevu namjeru da neprocjenjivo kulturno dobro **na obalama rijeke Omble obnovi u narednim godinama i javnosti otvori čuvenu Dvoranu fresaka, prvu parnu kupelj u Europi, te prekrasan perivoj. Tako će spasiti kuću od totalne propasti i brendirati destinaciju kao kulturnu i turističku atrakciju dubrovačkog područja**



Skladatelj simfonija i mecena

Luka Sorkočević (1734. – 1789.) pisao je instrumentalna djela i bio je prvi hrvatski skladatelj simfonija. Glazbenu naobrazbu stekao je u Dubrovniku i Rimu. Kao diplomata zastupao je Dubrovačku Republiku u pregovorima s Francuskom i kod Josipa II. u Beču. Kao mecena i ljubitelj knjige priređivao je brojne glazbene i literarne večeri. Održavao je veze s uglednim suvremenikima (Fortis, Haydn, Gluck, Bajamonti). Umjetnička škola u Dubrovniku nosi ime Luke Sorkočevića.



Muzej, škola i suvenirnica

U prostoru dvorca planirano je otvorenje muzeja, škole starih zanata, nove suvenirnice kao i radnje u kojoj će se prodavati alati korišteni u renesansnom razdoblju. Planirana je i obnova i izgradnja restorana te rekonstrukcija parka oko ljetnikovca.

Graden u duhu kasne renesanse

Ljetnikovac Sorkočević Skala upisan u Registar kulturnih dobara Republike Hrvatske, nalazi se s desne strane rijeke Omble, a čini ga monumentalna ladanjska kuća, vrt - perivoj, parter, sustav šetnica i pergola, četiri središnja vrtna lika s vrtno-gradbenim elementima, ribnjak i vrtna kamena plastika unutar ograđene prostrane parcele.

Ljetnikovac s vrtom građen je krajem 16. stoljeća u duhu kasne renesanse-manirizma, s kasnijom barokizacijom, gradnjom stepeništa do vode i tvorbom zidnih slika u 17. i 18. stoljeću u lođi, kao i u sačuvanoj oktogonalnoj kupaonici. Kao takav predstavlja najveći ladanjski kompleks u regiji, ali i jedan od graditeljski najsloženijih. Jedan je od brojnih ljetnikovaca dubrovačke vlastele koji su građeni u Komolcu u vrijeme Dubrovačke Republike.

Nakon obnove danas derutnog ljetnikovca i njegova okoliša uspostaviti će se novi sadržaji poput renesansnog festivala, raznih koncerata, čitanja poezije te sličnih kulturnih i turističkih događanja.

Projekt prijavljen 2015.

ACI d.d. je u siječnju 2015. prema fondovima EU prijavio projekt obnove i rekonstrukcije svog ljetnikovca Sorkočević Skala u ACI marini Dubrovnik u Komolcu. Sredstva ukupne vrijednosti 380.000.000 kuna iz Europskog fonda za regionalni razvoj namijenjena su pružanju potpora obnovi i revitalizaciji kulturne baštine kroz Integrirane razvojne programe temeljene na obnovi kulturne baštine koja podrazumijevaju ulaganje u kulturna dobra praćeno s komplementarnim razvojem dodatnih, primarno turističkih sadržaja/usluga s ciljem doprinosa održivom razvoju na lokalnoj i regionalnoj razini.

Poziv je podijeljen u dvije grupe aktivnosti, u okviru kojih će se pojedinačnim Integriranim programima dodjeljivati potpore (bespovratna sredstva):

Grupa aktivnosti A) – Priprema dokumentacije za provedbu Integriranih razvojnih programa temeljenih na obnovi kulturne baštine;

Grupa aktivnosti B) – Provedba Integriranih razvojnih programa temeljenih na obnovi kulturne baštine;

Vrijednost cjelokupne izrade dokumentacije (Grupa aktivnosti A) iznosi 3.421.650,25 kuna, a bespovratna sredstva u okviru Europskog fonda su 80 posto. Dvadeset posto su sredstva ACI-ja.

Komolac - nova kulturno-turistička destinacija

Cilj projekta je kreiranje nove kulturno-turističke destinacije u Komolcu kako bi se kulturna baština i identitet dubrovačkog područja valorizirali u turističkom i gospodarskom smislu. U okviru projekta obnove i rekonstrukcije ljetnikovca Sorkočević Skala, cijela bi se destinacija brendirala kao kulturna i turistička atrakcija Komolca, Grada Dubrovnika i Dubrovačko-Neretvanske Županije, kaže Gracia Krainer, Direktorica korporativnih komunikacija i marketinga ACI d.d.



rana fresaka, koja će jednog dana zasjati punim sjajem. Naravno, ni povijesni vrt neće biti zaboravljen. Vjerujem da ćemo za godinu i pol, najviše dvije, početi s obnovom, rekao nam je direktor ACI marine Dubrovnik Mate Franković.

Prekrasan ambijent

Dolina rijeka Omble i Rijeke Dubrovačke okružena brdima i prostranim zelenim ozama, slobodno se može nazvati Dolinom ljetnikovaca. U prekrasnom ambijentu nadomak moru, bogati Dubrovčani su u zaleđu grada izgradili kuće za odmor u koje su bježali pred ljetnom vrelinom u gradu među zidanama. Ljetnikovac Sorkočević je najveći među njima, a u svijetu i najpoznatiji. Vrijednost mu daje još jedna posebnost. Sorkočević je bio Gundulićev susjed iako nisu bili suvremenici. U neposrednoj blizini Gundulići su izgradili ladanjsku kuću. Vjeruje se da je upravo u toj prelijepoj dolini, pjesnik Ivan Gundulić napisao čuveni ep Osman. Vrijeme i nepaznja učinili su svoje. Od Gundulićevog ljetnikovca nije ostalo puno, tek temelji i poneki kamen, ali ostao je dokaz da su obale Rijeke Dubrovačke bile inspirativne velikanima hrvatske kulture.



Usko ćemo surađivati s Restauratorskim zavodom Hrvatske i dubrovačkom udrugom Deša

Niko Šalja

Koji su naredni koraci ACI-ja objasnio nam je Niko Šalja, tehnički koordinator za južni i srednji Jadran.

– Već danas smo na sastanku u Opatiji. Moramo objaviti natječaj i izabrati tvrtku koja će izraditi potrebnu dokumentaciju. Izrada dokumentacije za građenje i pribavljanje dozvola bit će drugi korak. Prema sadašnjim proračunima obnova će koštati oko 5 milijuna eura. Usko ćemo surađivati s Restauratorskim zavodom Hrvatske i dubrovačkom udrugom Deša ko-



ja radi na održivom društvenom, ekonomskom, kulturnom i ekološkom osnaživanju i izgradnji zajednice s kojom će osmisliti dio sadržaja u obnovljenom ljetnikovcu.

Odlična sezona

Domaćin cijele priče sa sretnim završetkom – marina Dubrovnik, jedna je od perjanica ACI-ja.

– Ova sezona je jako dobra, a posebno smo zadovoljni pojačanim interesom za godišnje vezove, naglašava Franković. Uz projekt ljetnikovca Sorkočević čekaju nas još dva velika zahvata iz naše osnovne djelatnosti. Uskoro počinjemo uređenje suhog veza i pos-

tavljanja dva travel lifta nosivosti čak 160 tona, a takvog lifta nema od Ulcinja do Šibenika. U tu investiciju uložiti ćemo 14 milijuna kuna. Ono što nas također čeka je velika investicija u izgradnju dodatnih 900 metara marine kako bi osigurali 25 vezova za megajachte. Ta investicija vrijedi 15 milijuna eura. S njom bi odgovorili na zahtjeve tržišta, jer brodova dužih od 25 metara, u našem je akvatoriju jako puno.

Dolinu ljetnikovaca očigledno čekaju krupni zahvati. Spoj ljetnikovca Sorkočević s modernom i uspješnom marinom pokazat će se ACI-ju, vjerujemo, kao odličan potez.